

Beretning Vejgaard Vandværks generalforsamling 22. marts 2022.

Vejgaard Vandværk har i 2021 udpumpet 504.241 m³. Vi har til andelshaverene leveret 491.735 m³. Forskellen på 12.506 m³ er spild. I procent er det 2,48 – det er stadig ikke meget, selvom vi i 2020 kun havde et spild på 0,93 %. Det på trods, har vi altså et tæt vandværk. Ser man på spildet over de sidste år, svinger spildet lidt og det skyldes, at der er forskel på brud, nogle brud giver en masse vand, medens andre knap så meget. Det siger sig selv. I år havde vi blandt andet et brud hvor vi kunne konstatere at vandet forsvandt fra beholderne, uden synlige tegn i gaden. Normalt er der ved brud masser af vand på fortovet, men denne gang var der som sagt ingen synlige tegn. Vi var klar over det måtte være i Vejgaards øverste zone, men hvor? Det viser sig, da vi endelig finder fejlen, at vandet løb direkte i kloak, så det var med ørene fejlen blev fundet. 2,48 % er godkendt – det kan vi næppe gøre meget bedre. Vi har i alt oplevet 10 brud i 2021.

Vi bruger i vandværket normalt hvert år, ca. 2 millioner på reovering og vedligehold af vores samlede ledningsnet. Den strategi giver resultat. Vi er ved at fange de svage led, som vi stadig har nogle stykker af. Det kan være ventiler der ikke kan lukkes, som fører til større gener end nødvendigt, ved for eksempel brud, hvor vi så må lukke for et større område. Vi har i år sparet lidt og begrænset årets ledningsreovering til primært Kildevældsvej og afslutning af området omkring vandværket i Lundbyesgade. Kildevældsvej har historisk voldt os store problemer med netop ikke, at kunne lukke ledningen. Reoveringen af Kildevældsvej blev til 322 meter, plus 68 meter i forbindelse med afbrydelsen af den gamle højdebeholder på Øster Sundby Vej.

Vandværkets samlede ledningsnet er 55 kilometer og fordeler sig med 7,8 km støbejern, 4,6 km Eternit, 15 km PVC og endelig 28 km PE-rør, som er den type vi skifter til når vi reoverer. Her har vi altså tilføjet 390 nye meter.

Alderen på vores ledningsnet er selvfølgelig lidt gættteri for støbejern og eternit, men vi tænker gennemsnitslig at støbejern er ca. 75 år, Eternit er ca. 43 år, PVC er ca. 35 år og PE-rør er 14-15 år. Beregnet gennemsnitsalder for hele ledningsnetter er 34 år

PE-rør har den egenskab at det er modstandsdygtige overfor forskydninger i jorden, som normalt opleves i vintermånederne. Her har de 3 andre typer vi anvender i ledningsnettet svagheder, som vi så må opleve ind imellem – Vi har i vandværket en 5 års investerings- og reoveringsplan, vi ved altså hvad vi skal tage fat i. Næste år er det planen at, Nordmarksvej og Kirkedalsvej står for tur. Samlet vil det øge vores PE-rør med 317 meter.

Vejgaard har efterhånden fået motorvejene for cykler på plads. Vandværket har været involveret i den forstand, at vi skulle flytte ventiler, brandstandere og nye dæksler over stophanerne med mere, så meget, at det nærmest har været på ugentlig basis, vi har haft et lille job på Hadsundvej

SGC Analytics foretager de lovpligtige vandprøver for vandværket. Du kan læse om prøveresultaterne på vandværkets hjemmeside. Der udføres 12 årlige prøver. En vandanalyse er en fysisk, kemisk og biologisk undersøgelse af vandet og omfatter måling af vandets temperatur, iltindhold, surhedsgrad, alkalinitet og indhold af partikler, levende organismer, som for eksempel bakterier eller opløste kemiske stoffer. Vi har god grund til at passe på det vand vi bor oven på, det er jo DIT vand, MIT vand og Vores vand. Alt hvad vi hver især gør på udearealerne afsløres en dag i vandanalysen! Vær forsigtig – vi ved om nogen hvad fund af pesticider betyder for et vandværk. Vandanalyserne vi modtager er fine. Vi har dog haft lidt udfordringer i 2021. I to prøve var der konstateret coliforme bakterier. Coliforme bakterier findes naturligt i jord, overfladevand og forrådnede planter, men ikke i drikkevand. Det er en forurening som skal findes. Vi har som i ved en UV-anlæg fast monteret på vandværket, netop til situationer som denne. Det var noget underligt noget, for hvordan i alverden kommer bakterien ind i ledningsnettet. UV-anlægget hjælper og vi vished på det ikke fortsætter. Efter anden prøve var bakterierne væk. Samtidig fik vi et prøveresultat på DMS, som var for højt i Lundbyesgade. Det var virkelig et tilbageskridt, vi havde lige gjort arbejdet færdig med forbindelsen til værket på Sofievej. Blandevandet kommer ind i en manifold og fordeles videre ud i ledningsnettet herfra. Tilgangen fra

boringerne ender også alle i denne manifold. Derfor var det et stort spørgsmål hvorfor vi nogle steder kunne modtage prøveresultater der var fine og andre steder med en MAX værdi. Vandet kommer jo fra den samme manifold. Det viser sig, at der er en ledning, som går direkte op i Kildevældsvej, det gav problemer. Vi fik lukket ledningen og tvunget vandet tilbage i manifolden. Næste prøve var som vi forventede, med værdier på den pæne side af grænseværdierne.

Vandværket var vært ved en kop kaffe og en bid brød da vores direktør for Danske Vandværker var på besøg i efteråret. Susan Münster havde taget forbundsformanden Ole Wiel med. Det var et godt møde, som førte til vi var repræsenteret ved Danske Vandværkers netværksmøde i Fåborg i november hvor emnet om de danske grænseværdier blev diskuteret. Vi anser problemet værende så stort, at vi også var med ugen senere, hvor der var møde med miljøminister Lea Wermelin. Vi vil jo meget gerne have, at der bliver klarhed over hvad der er pesticider og hvad der er biocider. Der er faktisk forskel, men vi behandler den ens i Danmark. Det gør man ikke i de lande vi kan sammenligne os med i EU. I de lande er der forskellige grænseværdier, alt efter hvad der virkelig er super farlig og hvad der ligger langt fra sundhedsrisiko. Og den holdning koster danske borgere rigtig mange penge, fordi vi kan blive nødt til at lukke et ellers sundt vandværk. Lea Wermelin er såmænd ikke så meget anderledes end mange af hendes kolleger – de er mestre i at tale uden om, når der ikke er stemmer i emnet. Og det er der ikke i ændring af grænseværdierne, desværre.

Et andet emne vi har arbejdet med i nu flere år er vores antenner.

Vi har i bestyrelsen en tro på snusfornuften vil sejre. Noget tyder på vi har fejlet. Vi har antenner opsat i vores område vi uden problemer vil kunne tilgå. Antennerne tilhører Aalborg Forsyning, som bruger antennerne til at trække data fra fjernvarmemålerne. Vi har i vandværket i gennem en årrække opkrævet kloakafgift for Aalborg Forsyning. Det blev for et par år siden ændret, det ville de selv klare. Det vil sige vi skal leverer målerdata og gerne når Forsyningsvirksomheden ønsker det. Det får vi en godtgørelse på Kr. 10 per år per måler. Vores idé er, at forsyningsvirksomheden ikke skal betale Vejgaard Vandværk for de oplysninger der måtte ønskes, vi ønsker blot adgang til de i forvejen opsatte antenner. Forsyningsvirksomheden vil have Kr. 50 per år per måler. Aalborg Forsyning oplyser at deres antenner har en afskrivning på 20 år og udregningen er baseret neutral omkostning. Vi har ca. 3000 målere i Vejgaard, det bliver altså til Kr. 3 millioner på 20 år. Kostprisen på nøjagtigt de samme antenner, som allerede sidder på masterne er Kr. 900.000. Det har vi forsøgt at finde forståelse for hos Aalborgs nye rådmænd Per Clausen, som beredvilligt har forsøgt sig .. men det ser altså ikke for godt ud – snusfornuften har trange kår. Jeg har tidligere omtalt den her service, vi som vandværke kan yde andelshaverene ved at have daglig adgang til målerdata, nemlig ved uafbrudt vandforbrug målt over et døgn i den enkelte husstand. Det kan være en simpel ting som et toilet, som løber til større og værre. Vi tænker det er på tide at tage beslutning om at opsætte antenner på egen hånd.

24. november 2020 afholdtes ekstraordinær generalforsamling, hvis formål var at genbehandle forslag om nye vedtægter, samt forslag om udtræden af den økonomiske regulering i vandsektorloven. Begge forslag blev vedtaget og forslagene sendtes til andenbehandling på endnu en ekstraordinær generalforsamling. Denne generalforsamling afholdtes den 18. februar 2021, hvor begge forslag blev endeligt vedtaget. Med dette blev vandværket til et a.m.b.a. og vi har modtaget 6,5 millioner på et Kommune Kredit lån, til finansiering af boringer, råvandsledning og filtre. Endelig udtræden af vandsektorloven vil have virkning fra 1. januar 2022.

Vandværket har modtaget en del installationsansøgninger, der er gået mode i at vælte et hus og bygge 3 - 4 nye på grunden. Det er helt i tråd med tidligere år. Det er jo helt fantastisk, at vores bydel er populær og tiltrækker investeringer.

Vi har i 2021 beskæftiget 3 ansatte. Bogholderiet har Ann Holmager haft styr på, nu på 7. år. Michael Reedtz har været vandværksbestyrer i 10 år og Torben Christensen har været højre hånd i 9 år. Ikke en finger at sætte på indsatsen, det er en stor glæde for bestyrelsen, altid parat, ansvarsfuld og med et ejerskab i særklasse. De er et godt team.

Vandværket samarbejder med Vejgaard VVS Teknik, som er vandværkets vagtværn uden for kontorets åbningstid. Vandværket samarbejder ligeledes med Vognmandsfirmaet Hans Jørgen Pedersen & Søn. Bestyrelsen har tillid til vore samarbejdspartnere.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer:

Claus Stavad, medlem af bestyrelsen siden 2015.

Bent Johs. Jensen, medlem af bestyrelsen siden 2012

Lis Sørensen, medlem af bestyrelsen siden 2011

Kjeld Nøhr Christensen, medlem af bestyrelsen siden 1993 og næstformand.

Hans Ole Jensen, medlem af bestyrelsen siden 2004 og formand for vandværket.

Med denne præsentation vil jeg slutte, denne bestyrelsens beretning- idet jeg på bestyrelsens og egne vegne takker for generalforsamlingens tillid.

Hans Ole Jensen